

**Fra:** Jens Schaumann <[js@npv.as](mailto:js@npv.as)>

**Sendt:** 7. februar 2024 14:17

**Til:** Rikke Berg <[rikke.berg@svendborg.dk](mailto:rikke.berg@svendborg.dk)>

**Cc:** Bo Hansen <[bo.hansen@svendborg.dk](mailto:bo.hansen@svendborg.dk)>; Michel Reumert Reffs <[mir@npv.as](mailto:mir@npv.as)>; [hassewulff@gmail.com](mailto:hassewulff@gmail.com)

**Emne:** Thurinerhusene - implementering af ny ikke-lysreguleret trafikløsning på Gambøtvej.

Kære Rikke

Med henvisning til gårsdagens behagelige telefonsamtale samt nedenstående mailkorrespondance skal jeg hermed rekapitulere vores forståelse af det videre forløb. Med kommunens positive tilbagemelding om, at man i lighed med alle øvrige interessenter også foretrækker den ikke-lysregulerede trafikløsning, er sagen nu den, at alle parter ønsker denne løsning, og har erklæret at ville arbejde herfor. En fælles forudsætning for alle parter er naturligvis, at den ikke-lysregulerede trafikløsning skal kunne godkendes af politiet. I vores egenskab af bygherre tilkommer det os at ophøje det tidligere fremsendte skitseprojekt for den ikke-lysregulerede løsning til et myndighedsprojekt, som via kommunen forelægges politiet til godkendelse. Tilsvarende forestår vi udarbejdelsen af et myndighedsprojekt for en midlertidig trafikløsning, som ligeledes via kommunen forelægges politiet til godkendelse. Udarbejdelsen af begge myndighedsprojekter har vi lagt i hænderne på vores trafikrådgiver, SWECO, der har lovet hurtigst mulig levering af de to projekter.

For god ordens skyld præciseres det, som også tidligere tilkendegivet, at vores tilsagn om medvirken til ændring af den allerede godkendte trafikløsning er betinget af, at vi som bygherre opnår

1. Formalisering af kommunens godkendelse af den ikke-lysregulerede trafikløsning, som afventer fremsendelse af myndighedsprojekt.
2. Formalisering af Kommunens godkendelse en midlertidig trafikløsning, som afventer fremsendelse af myndighedsprojekt.
3. Politiets godkendelse af både den permanente ikke-lysregulerede trafikløsning og en midlertidige trafikløsning.
4. Kommunens godkendelse af, at der kan udstedes ibrugtagningstilladelse til vores "Thurinerhusene" projekt mod etablering af en midlertidig trafikløsning, som skal fungere i perioden frem til etableringen af den permanente ikke-lysregulerede trafikløsning. Til sikkerhed for bygherres behørig etablering af både den ikke-lysregulerede trafikløsning og en midlertidig trafikløsning stiller bygherre garanti, stor kr. 2,5 mio., som afløser den allerede stillede garanti på kr. 2,5 mio. Bygherre kan ikke tilpligtes at betale beløb herudover, idet bygherre dog selv står for den mellem bygherre og Troels Myhlenberg indgåede aftale.
5. Kommunens godkendelse af, at den i den foreliggende godkendte trafikløsning indeholdte spunsning ændres, så den flugter med det tidligere fremsendte skitseprojekt for den ikke-lysregulerede trafikløsning.
6. Kommunens gennemførelse af den for etableringen af den ikke-lysregulerede trafikløsning nødvendige ekspropriation, idet vi har noteret os, at den igangværende ekspropriation så vidt muligt gennemføres eventuelt med mindre modifikationer.

På ovenstående baggrund anmoder vi venligst om, at den igangværende ekspropriation udskydes i indtil videre 3 mdr. med henblik på afklaring af, hvor vidt politiets godkendelse af den ikke-lysregulerede trafikløsning samt en midlertidig trafikløsning kan opnås.

*Med venlig hilsen / Kind regards*

**Jens Schaumann**

Adm. direktør · CEO

+45 40 62 01 13

[js@npv.as](mailto:js@npv.as)

[<image001.png>](#)

NPV A/S · Jægersborg Allé 1A · DK-2920 Charlottenlund · CVR-nr. 32 32 90 20 · [www.npv.as](http://www.npv.as)